

Mgr. Marcel Kubis, soudní exekutor, Exekutorský úřad Šumperk
se sídlem Masarykovo nám. 44/4, 789 01 Zábřeh

tel: 583 550 263
fax: 583 411 350
úřední hodiny: Po - Čt 8 - 12 hod., 13 - 16 hod, Pá 8 - 12 hod
IČ: 72043202, DIČ: CZ7803135681

ID Datové schránky 9ikgf4b
e-mail: urad@exekucesumperk.cz
www.exekucesumperk.cz
účet pro platby: 43-5540710217/0100

Č.j. 139EX 12294/11-442
zn. opr. MC-04048/5301

U s n e s e n í

Soudní exekutor Mgr. Marcel Kubis, Exekutorský úřad Šumperk, se sídlem Masarykovo nám. 44/4, 789 01 Zábřeh pověřený provedením exekuce na základě usnesení o nařízení exekuce Okresního soudu v Příbrami ze dne 14.06.2011, č.j. 22EXE1465/2011-6, které nabylo právní moci dne 30.07.2011, kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného platebního rozkazu Okresního soudu v Příbrami č. j. 112EC73/2011 ze dne 31.03.2011, který nabyt právní moci dne 06.05.2011, vykonatelného dne 06.05.2011 k uspokojení pohledávky

oprávněného: **Bohemia Faktoring, a.s. IČ: 27242617, Letenská čp. 121 / č. 8, 118 00 Praha 1 - Malá Strana,**
zast. JUDr. Ing. Karel Golán Ph.D., advokát, AK Letenská čp. 121 / č. 8, 118 00 Praha - Malá Strana,

proti povinnému: **Roman Cafourek IČ: 03047181, RČ: 74-01-17/1129, Zborovská čp. 349, 262 23 Jince,**

rozhodl po provedeném rozvrhovém jednání

t a k t o :

- I. Z rozdělované podstaty ve výši 402 000,00 Kč se uspokojí přihlášené pohledávky v tomto pořadí a výši:**
 - 1. Pohledávka soudního exekutora Mgr. Marcela Kubise, Exekutorský úřad Šumperk, na nákladech exekuce ve výši 78 408,00 Kč, k hotovému zaplacení.**
 - 2. Pohledávka věřitele Společenství vlastníků domu č.p. 349,350 v Jincích, práv. zástupce Říhová Dagmar, JUDr. advokát, ve výši 9 856,00 Kč, k zaplacení na účet věřitele.**
 - 3. Pohledávka věřitele soudní exekutor JUDr. Jiří Janečka, Ph.D., Exekutorský úřad Plzeň – jih, ve výši 1 337,70 Kč, k zaplacení na účet věřitele.**
 - 4. Pohledávka věřitele Společenství vlastníků domu č.p. 349,350 v Jincích, práv. zástupce Říhová Dagmar, JUDr. advokát, ve výši 25 007,00 Kč, k zaplacení na účet věřitele.**
 - 5. Pohledávka věřitele soudní exekutor JUDr. Jiří Janečka, Ph.D., Exekutorský úřad Plzeň – jih, ve výši 1 019,40 Kč, k zaplacení na účet věřitele.**
 - 6. Pohledávka věřitele Intrum Czech, s.r.o., ve výši 236 600,13 Kč, která se uspokojuje poměrně s dalšími pohledávkami Intrum Czech, s.r.o., v poměru 28,86 %, tj. do výše 82 646,93 Kč, k zaplacení na účet věřitele.**
 - 7. Pohledávka věřitele Intrum Czech, s.r.o., ve výši 362 402,65 Kč, která se uspokojuje poměrně s dalšími pohledávkami Intrum Czech, s.r.o., v poměru 44,20 %, tj. do výše 126 576,38 Kč, k zaplacení na účet věřitele.**
 - 8. Pohledávka věřitele Intrum Czech, s.r.o., ve výši 220 841,75 Kč, která se uspokojuje poměrně s dalšími pohledávkami Intrum Czech, s.r.o., v poměru 26,94 %, tj. do výše 77 148,59 Kč, k zaplacení na účet věřitele.**

O d ů v o d n ě n í :

Na základě dražební vyhlášky ze dne 21.08.2025, č.j. 139 EX 12294/11-351 proběhla dne 09.10.2025 elektronická dražba nemovitých věcí povinného, na základě které byl udělen příklep vydražiteli za nejvyšší podání ve výši 402 000,00 Kč, a to usnesením soudního exekutora ze dne 09.10.2025 č.j. 139 EX 12294/11-398, které nabylo právní moci. Nejvyšší podání bylo vydražitelem doplaceno dne 21.10.2025 a vydražitel byl zapsán na základě shora uvedeného usnesení o příklepu do katastru nemovitostí jako vlastník vydražených nemovitých věcí.

Soudní exekutor ve smyslu § 337a zák. č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění účinném do 31. 12. 2012 (dále jen „o.s.ř.“) nařídil v této věci na den 20.01.2026 jednání o rozvrhu rozdělované podstaty. K rozvrhovému jednání byli řádně předvoláni všichni účastníci řízení v souladu s ust. § 337 odst. 3 o.s.ř., předvolání k rozvrhovému jednání bylo také vyvěšeno na úřední desku soudního exekutora.

Při jednání o rozvrhu rozdělované podstaty soudní exekutor nejprve konstatoval ve smyslu § 337a o.s.ř. výši rozdělované podstaty, kterou tvoří nejvyšší podání ve výši 402 000,00 Kč učiněné v dražbě, kdy účet, na kterém je složeno nejvyšší podání, je neúročený. Za této situace byla určena výše rozdělované podstaty částkou 402 000,00 Kč.

K rozvrhovému jednání se z předvolaných osob nedostavil nikdo. U nepřítomných věřitelů bylo přistoupeno dle obsahu spisu k vyčíslení jejich pohledávek včetně příslušenství ke dni rozvrhového jednání, tj. ke dni 20.01.2026, k zařazení pohledávek do příslušných skupin, a k určení skutečností významných pro jejich pořadí.

Do první skupiny dle § 337c odst. 1 písm. a) o.s.ř. náleží s přihlédnutím k § 66 odst. 7 ex. řádu pohledávka soudního exekutora Mgr. Marcela Kubise, pověřeného vedením této exekuce, na nákladech exekuce ve výši 78 408,00 Kč, kdy tyto byly určeny pravomocným příkazem k úhradě nákladů exekuce č. j. 139 EX 12294/11-420 ze dne 04.12.2025.

Do druhé skupiny dle § 337c odst. 1 písm. b) o.s.ř. nenáleží žádná z pohledávek.

Do třetí skupiny dle § 337c odst. 1 písm. c) o.s.ř. náleží následující pohledávky.

Společenství vlastníků domu č.p. 349,350 v Jincích, se sídlem Zborovská čp. 350, 26223 Jince, IČ: 27591760, práv. zástupce Říhová Dagmar, JUDr. advokát se sídlem 28. října čp.184, 26101 Příbram, přihlásila dne 02.09.2025 pohledávku přiznanou Platebním rozkazem, který vydal Okresní soud v Příbrami ze dne 23.04.2007 č.j. 6 C 22/2007-14, a Platebním rozkazem, který vydal Okresní soud v Příbrami ze dne 29.05.2009 č.j. 6 C 155/2009-14, a Rozsudkem, který vydal Okresní soud v Příbrami ze dne 26.08.2010 č.j. 8 C 65/2010-27 v celkové výši 64.561,00 Kč. Pro vymození pohledávky vede soudní exekutor JUDr. Jiří Janečka, Ph.D., Exekutorský úřad Plzeň - jih přerušené exekuce prodejem nemovitých věcí povinného:

- pod sp. zn. 178 EX 5964/09, kdy exekuční návrh byl soudnímu exekutorovi doručen dne 24.08.2009, ve výši 25 007,00 Kč, kdy tato se plně uspokojuje jako druhá v pořadí.
- pod sp. zn. 178 EX 3963/09, kdy exekuční návrh byl soudnímu exekutorovi doručen dne 19.05.2009, ve výši 9 856,00 Kč, kdy tato se plně uspokojuje jako první v pořadí.
- pod sp. zn. 178 EX 4542/10, kdy exekuční návrh byl soudnímu exekutorovi doručen dne 05.01.2011, ve výši 29 698,00 Kč, kdy tato se neuspokojuje.

Soudní exekutor JUDr. Jiří Janečka, Ph.D., Exekutorský úřad Plzeň - jih, se sídlem V Bezovce 1896/6, 301 00 Plzeň, přihlásil dne 27.08.2025 pohledávku na nákladech exekuce vedené pod sp. zn. 178 EX 3963/09 v celkové výši 4.967,70 Kč. Soudní exekutor přihlašuje svoji pohledávku spočívající v náhradě hotových výdajů ve výši 1.337,70 Kč do 3. skupiny podle ust. § 337c odst. 1 písm. c) o.s.ř. s pořadím ke dni zahájení exekučního řízení dne 19.05.2009, a pohledávku představující odměnu soudního exekutora, do 7. skupiny podle ust. § 337c odst. 1 písm. g) o.s.ř., s pořadím ke dni doručení přihlášky do dražebního jednání. V případě, že oprávněný z přerušené exekuce nebude v rámci rozvrhového jednání uspokojen, přihlašuje soudní exekutor svoji pohledávku do 7. skupiny podle ust. § 337c odst. 1 písm. g) o.s.ř., v pořadí ke dni doručení přihlášky do dražebního jednání dle ust. § 337c odst. 5 písm. c) o.s.ř. Pohledávka ve výši 1.337,70 Kč se uspokojuje v rámci 3. skupiny. Pohledávka ve výši 3.630,00 Kč se v rámci 6. skupiny neuspokojuje.

Soudní exekutor JUDr. Jiří Janečka, Ph.D., Exekutorský úřad Plzeň - jih, se sídlem V Bezovce 1896/6, 301 00 Plzeň, přihlásil dne 28.08.2025 pohledávku na nákladech exekuce vedené pod sp. zn. 178 EX 5964/09 v celkové výši 4.649,40 Kč. Soudní exekutor přihlašuje svoji pohledávku spočívající v náhradě hotových výdajů ve výši 1.019,40 Kč do 3. skupiny podle ust. § 337c odst. 1 písm. c) o.s.ř. s pořadím ke dni zahájení exekučního

řízení dne 24.08.2009, a pohledávku představující odměnu soudního exekutora, do 7. skupiny podle ust. § 337c odst. 1 písm. g) o.s.ř., s pořadím ke dni doručení přihlášky do dražebního jednání. V případě, že oprávněný z přerušené exekuce nebude v rámci rozvrhového jednání uspokojen, přihlašuje soudní exekutor svoji pohledávku do 7. skupiny podle ust. § 337c odst. 1 písm. g) o.s.ř., v pořadí ke dni doručení přihlášky do dražebního jednání dle ust. § 337c odst. 5 písm. c) o.s.ř. Pohledávka ve výši 1.019,40 Kč se uspokojuje v rámci 3. skupiny. Pohledávka ve výši 3.630,00 Kč se v rámci 6. skupiny neuspokojuje.

Intrum Czech, s.r.o., se sídlem Prosecká čp. 851 / č. 64, 19000 Praha, IČ: 27221971, přihlásila dne 29.09.2025 pohledávku přiznanou Rozhodčím nálezem, který vydal Landsmann Marek, Mgr. ze dne 15.09.2010 č.j. P169/10-12, a Rozhodčím nálezem, který vydal Landsmann Marek, Mgr. ze dne 15.09.2010 č.j. P170/10-12, a Rozhodčím nálezem, který vydal Landsmann Marek, Mgr. ze dne 15.09.2010 č.j. P228/10-13 v celkové výši 819.844,53 Kč. Pro vymození pohledávky vede soudní exekutor JUDr. Dalimil Míka, LL.M., Exekutorský úřad Klatovy přerušené exekuce prodejem nemovitých věcí povinného pod sp. zn. 120EX52085/10 (částka 236 600,13 Kč, zahájeno 9.12.2010), sp.zn. 120 EX 52086/10 (částka 362 402,65 Kč, zahájeno 9.12.2010), sp.zn. 120 EX 52087/10 (částka 220 841,75 Kč, zahájeno 9.12.2010). Jelikož mají jednotlivé pohledávky daného věřitele stejné pořadí, uhradí se poměrně. K rozdělení je určena zbývající částka ve výši 286 371,90 Kč, kdy tato se dělí poměrně následujícím způsobem:

- 120EX52085/10, přihlášená částka 236 600,13 Kč, poměrně hrazeno do výše 28,86 %, tj. 82 646,93 Kč
 - 120EX52086/10, přihlášená částka 362 402,65 Kč, poměrně hrazeno do výše 44,20 %, tj. 126 576,38 Kč
 - 120EX52087/10, přihlášená částka 220 841,75 Kč, poměrně hrazeno do výše 26,94 %, tj. 77 148,59 Kč
- Tímto je celá rozdělovaná podstata plně vyčerpána.

Pohledávka oprávněné Bohemia Faktoring, a.s., Letenská čp. 121 / č. 8, 118 00 Praha 1 - Malá Strana, IČ: 27242617, práv. zast. JUDr. Ing. Karel Golán Ph.D., advokát se sídlem Letenská čp. 121 / č. 8, 118 00 Praha - Malá Strana, pro kterou bylo zahájeno exekuční řízení dne 30.05.2011 s tím, že ke dni rozvrhového jednání je pohledávka vyčíslena částkou 46 950,95 Kč. Pohledávka se neuspokojuje.

A.P.C. Four s.r.o., se sídlem V celnici čp. 1031 / č. 4, 11000 Praha, IČ: 09022902, práv. zástupce Lošan Marek, Mgr. advokát se sídlem Na Florenci čp. 2116 / č. 15, 11000 Praha, přihlásila dne 23.09.2025 pohledávku přiznanou Příkazem k úhradě nákladů exekuce, který vydal Exekutorský úřad Přerov, Vrána Tomáš, JUDr. ze dne 03.05.2013 č.j. 103Ex 48673/11-33, a Rozsudkem, který vydal Obvodní soud pro Prahu 4 ze dne 13.04.2011 č.j. 48EC125/2010-42 v celkové výši 118.059,89 Kč. Pro vymození pohledávky vede soudní exekutor JUDr. Lukáš Jícha, Exekutorský úřad Přerov přerušenou exekuci prodejem nemovitých věcí povinného pod sp. zn. 203 Ex 48673/11, kdy exekuční návrh byl soudnímu exekutorovi doručen dne 27.09.2011. Pohledávka se neuspokojuje.

Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky, se sídlem Orlická 4/2020, 130 00 Praha 3, IČ 41197518, Regionální pobočka Praha, pobočka pro Hl. m. Prahu a Středočeský kraj, se sídlem Na Perštýně 6, 110 01 Praha 1, přihlásila dne 01.10.2025 pohledávku přiznanou Výkazem nedoplatků ze dne 14.11.2012 č.j. 3041200603, a Výkazem nedoplatků č.j. 3042100188 v celkové výši 234.154,00 Kč. Pro vymození pohledávky vede soudní exekutor JUDr. Ivo Erbert, Exekutorský úřad Praha - východ přerušené exekuce prodejem nemovitých věcí povinného pod sp. zn. 149 EX 3819/13-8 a sp.zn. 149 EX 2856/21, kdy oprávněný uvedl jako data zahájení exekucí dny 4.10.2013 (částka 22 875,00 Kč) a 3.6.2021 (částka 211 279,00 Kč). Žádná z pohledávek se neuspokojuje.

Bohemia Faktoring, a.s., se sídlem Letenská čp. 121 / č. 8, 11800 Praha 1, IČ: 27242617, práv. zástupce Golán Karel, JUDr. Ing. advokát se sídlem Letenská čp. 121 / č. 8, 11800 Praha, přihlásila dne 22.09.2025 pohledávku přiznanou Rozsudkem, který vydal Okresní soud v Příbrami ze dne 12.02.2013 č.j. 111EC113/2012-58, a Příkazem k úhradě nákladů exekuce, který vydal Kubis Marcel, Mgr. ze dne 26.04.2014 č.j. 139EX19470/13-043 v celkové výši 91 525,40 Kč. Pro vymození pohledávky vede soudní exekutor Mgr. Marcel Kubis, Exekutorský úřad Šumperk přerušenou exekuci prodejem nemovitých věcí povinného pod sp. zn. 139EX19470/13, kdy exekuční návrh byl soudnímu exekutorovi doručen dne 16.12.2013. Pohledávka se neuspokojuje.

Společenství vlastníků domu č.p. 349,350 v Jincích, se sídlem Zborovská čp. 350, 26223 Jince, IČ: 27591760, práv. zástupce Říhová Dagmar, JUDr. advokát se sídlem 28. října čp.184, 26101 Příbram, přihlásil dne 26.08.2025 pohledávku přiznanou Platebním rozkazem, který vydal Okresní soud v Příbrami ze dne 28.01.2009 č.j. 9C9/2009-15 v celkové výši 31.387,00 Kč. Pro vymození pohledávky vede soudní exekutor Mgr. Jaroslav Kocinec, LL.M., Exekutorský úřad Frýdek-Místek přerušenou exekuci prodejem nemovitých věcí povinného pod sp. zn. 142 EX 02222/14, kdy exekuční návrh byl soudnímu exekutorovi doručen dne 02.12.2014. Pohledávka se neuspokojuje.

UNIQA pojišťovna, a.s., se sídlem Evropská čp. 810 / č. 136, 16000 Praha, IČ: 49240480, práv.

zástupce Lukeš Robert, Mgr. advokát se sídlem 7. května čp.1109 / č.o.26, 14900 Praha 4, přihlásila dne 23.09.2025 pohledávku přiznanou Rozsudkem, který vydal Okresní soud v Příbrami ze dne 29.05.2019 č.j. 14C267/2018-51 v celkové výši 3 701,07 Kč. Pro vymození pohledávky vede soudní exekutor JUDr. Josef Lavička, Exekutorský úřad Cheb přerušenu exekuci prodejem nemovitých věcí povinného pod sp. zn. 176EX02014/19, kdy exekuční návrh byl soudnímu exekutorovi doručen dne 31.10.2019. Pohledávka se neuspokojuje.

Česká kancelář pojistitelů, se sídlem Milevská čp. 2095 / č.o. 5, 14000 Praha, IČ: 70099618, práv. zástupce Vašková Eva, Mgr. advokát se sídlem Opatovická čp. 1659 / č.o. 4, 11000 Praha, přihlásila dne 26.09.2025 pohledávku přiznanou Rozsudkem, který vydal Okresní soud v Příbrami ze dne 20.03.2024 č.j. 21C51/2024-20, a Rozsudkem, který vydal Okresní soud v Příbrami ze dne 10.03.2023 č.j. 9C32/2023-43, a Rozsudkem, který vydal Okresní soud v Příbrami ze dne 31.08.2023 č.j. 16C126/2023-52, a Příkazem k úhradě nákladů exekuce, který vydal Exekutorský úřad Praha 8, Mgr. Pavel Preus ze dne 21.06.2023 č.j. 204EX42247/23-42 v celkové výši 86 741,30 Kč. Pro vymození jednotlivých pohledávek vede soudní exekutor Mgr. Pavel Preus, Exekutorský úřad Praha 8 přerušenu exekuce prodejem nemovitých věcí povinného pod sp. zn. 204 EX 30936/22 (částka 28.385,00 Kč, zahájeno 3.10.2022), sp.zn. 204 EX 6914/24 (částka 12.587,50 Kč, zahájeno 12.2.2024), sp.zn. 204 EX 29562/24 (částka 9.248,00 Kč, zahájeno 30.05.2024), sp.zn. 204 EX 42247/23 (částka 11.964,50 Kč, zahájeno 16.05.2023), sp.zn. 204 EX 84541/23 (částka 22.602,30 Kč, zahájeno 27.11.2023). Žádná z pohledávek se neuspokojuje.

Finanční úřad pro Středočeský kraj, se sídlem Na Pankráci čp. 1685 / č.o. 17, 14000 Praha, přihlásila dne 01.09.2025 pohledávku přiznanou Výkazem nedoplatků ze dne 27.08.2025 č.j. 4029795/25/2180-81542-200206 v celkové výši 430,00 Kč. Pohledávka ve výši 250,00 Kč je zajištěna zástavním právem vzniklým na základě smlouvy o zřízení zástavního práva ze dne 07.03.2024 č.j. 853729/24/2120-00540-200206, právní účinky zápisu zástavního práva do katastru nemovitostí ke dni 08.03.2024. Pohledávka ve výši 250,00 Kč náleží do 3. skupiny a neuspokojuje se. Pohledávka ve výši 180,00 Kč náleží do 5. skupiny a neuspokojuje se.

Do čtvrté skupiny dle § 337c odst. 1 písm. d) o.s.ř. nenáleží žádná z pohledávek.

Do šesté skupiny dle § 337c odst. 1 písm. f) o.s.ř. náleží následující pohledávky.

Soudní exekutor Mgr. Jaroslav Kocinec, LL.M., Exekutorský úřad Frýdek-Místek, se sídlem Farní čp.19, 73801 Frýdek-Místek, IČ: 71468706, přihlásil dne 25.08.2025 pohledávku na nákladech exekuce vedené pod sp. zn. 142 EX 02222/14 v celkové výši 4.235,00 Kč. Soudní exekutor přihlašuje svoji pohledávku spočívající v náhradě hotových výdajů ve výši 4.235,- Kč do 3. skupiny podle ust. § 337c odst. 1 písm. c) o.s.ř. s pořadím ke dni zahájení exekučního řízení dne 02.12.2014. Pohledávka se neuspokojuje.

Soudní exekutor JUDr. Josef Lavička, Exekutorský úřad Cheb, se sídlem 26. dubna čp.573 / č.o.10, 35002 Cheb, IČ: 01051857, přihlásil dne 25.08.2025 pohledávku na nákladech exekuce vedené pod sp. zn. 176 EX 02014/19 v celkové výši 6.655,00 Kč. Soudní exekutor přihlašuje svoji pohledávku spočívající v náhradě hotových výdajů ve výši 4.235,- Kč do 3. skupiny podle ust. § 337c odst. 1 písm. c) o.s.ř. s pořadím ke dni zahájení exekučního řízení dne 2.1.2020, a pohledávku představující odměnu soudního exekutora, do 7. skupiny podle ust. § 337c odst. 1 písm. g) o.s.ř., s pořadím ke dni doručení přihlášky do dražebního jednání. V případě, že oprávněný z přerušené exekuce nebude v rámci rozvrhového jednání uspokojen, přihlašuje soudní exekutor svoji pohledávku do 7. skupiny podle ust. § 337c odst. 1 písm. g) o.s.ř., v pořadí ke dni doručení přihlášky do dražebního jednání dle ust. § 337c odst. 5 písm. c) o.s.ř. Pohledávka se neuspokojuje.

Soudní exekutor JUDr. Lukáš Jícha, Exekutorský úřad Přerov, se sídlem Komenského čp. 1294 / č.o. 38, 75002 Přerov, IČ: 04886674, přihlásil dne 28.08.2025 pohledávku přiznanou Příkazem k úhradě nákladů exekuce ze dne 28.08.2025 č.j. 203 EX 48673/11-126 v celkové výši 8.531,00 Kč. Soudní exekutor přihlašuje svoji pohledávku spočívající v náhradě hotových výdajů ve výši 4.901,- Kč do 3. skupiny podle ust. § 337c odst. 1 písm. c) o.s.ř. s pořadím ke dni zahájení exekučního řízení dne 27.09.2011, a pohledávku představující odměnu soudního exekutora, do 7. skupiny podle ust. § 337c odst. 1 písm. g) o.s.ř., s pořadím ke dni doručení přihlášky do dražebního jednání. V případě, že oprávněný z přerušené exekuce nebude v rámci rozvrhového jednání uspokojen, přihlašuje soudní exekutor svoji pohledávku do 7. skupiny podle ust. § 337c odst. 1 písm. g) o.s.ř., v pořadí ke dni doručení přihlášky do dražebního jednání dle ust. § 337c odst. 5 písm. c) o.s.ř. Pohledávka se neuspokojuje.

Soudní exekutor JUDr. Dalimil Mika, LL.M., Exekutorský úřad Klatovy, se sídlem Za Beránkem čp.836, 33901 Klatovy, přihlásil dne 29.08.2025 pohledávku přiznanou Příkazem k úhradě nákladů exekuce ze dne 28.08.2025 č.j. 120 EX 52087/10-132 v celkové výši 7.865,00 Kč. Soudní exekutor přihlašuje svoji pohledávku spočívající v náhradě hotových výdajů ve výši 4.235,- Kč do 3. skupiny podle ust. § 337c odst. 1 písm. c) o.s.ř. s pořadím ke dni zahájení exekučního řízení dne 09.12.2010, a pohledávku představující odměnu soudního

exekutora, do 7. skupiny podle ust. § 337c odst. 1 písm. g) o.s.ř., s pořadím ke dni doručení přihlášky do dražebního jednání. V případě, že oprávněný z přerušené exekuce nebude v rámci rozvrhového jednání uspokojen, přihlašuje soudní exekutor svoji pohledávku do 7. skupiny podle ust. § 337c odst. 1 písm. g) o.s.ř., v pořadí ke dni doručení přihlášky do dražebního jednání dle ust. § 337c odst. 5 písm. c) o.s.ř. Pohledávka se neuspokojuje.

Soudní exekutor JUDr. Dalimil Mika, LL.M., Exekutorský úřad Klatovy, se sídlem Za Beránkem čp.836, 33901 Klatovy, přihlásil dne 29.08.2025 pohledávku přiznanou Příkazem k úhradě nákladů exekuce ze dne 28.08.2025 č.j. 120 EX 52086/10-134 v celkové výši 7.865,00 Kč. Soudní exekutor přihlašuje svoji pohledávku spočívající v náhradě hotových výdajů ve výši 4.235,- Kč do 3. skupiny podle ust. § 337c odst. 1 písm. c) o.s.ř. s pořadím ke dni zahájení exekučního řízení dne 09.12.2010, a pohledávku představující odměnu soudního exekutora, do 7. skupiny podle ust. § 337c odst. 1 písm. g) o.s.ř., s pořadím ke dni doručení přihlášky do dražebního jednání. V případě, že oprávněný z přerušené exekuce nebude v rámci rozvrhového jednání uspokojen, přihlašuje soudní exekutor svoji pohledávku do 7. skupiny podle ust. § 337c odst. 1 písm. g) o.s.ř., v pořadí ke dni doručení přihlášky do dražebního jednání dle ust. § 337c odst. 5 písm. c) o.s.ř. Pohledávka se neuspokojuje.

Soudní exekutor JUDr. Dalimil Mika, LL.M., Exekutorský úřad Klatovy, se sídlem Za Beránkem čp.836, 33901 Klatovy, přihlásil dne 29.08.2025 pohledávku přiznanou Příkazem k úhradě nákladů exekuce ze dne 28.08.2025 č.j. 120 EX 52085/10-143 v celkové výši 7.865,00 Kč. Soudní exekutor přihlašuje svoji pohledávku spočívající v náhradě hotových výdajů ve výši 4.235,- Kč do 3. skupiny podle ust. § 337c odst. 1 písm. c) o.s.ř. s pořadím ke dni zahájení exekučního řízení dne 09.12.2010, a pohledávku představující odměnu soudního exekutora, do 7. skupiny podle ust. § 337c odst. 1 písm. g) o.s.ř., s pořadím ke dni doručení přihlášky do dražebního jednání. V případě, že oprávněný z přerušené exekuce nebude v rámci rozvrhového jednání uspokojen, přihlašuje soudní exekutor svoji pohledávku do 7. skupiny podle ust. § 337c odst. 1 písm. g) o.s.ř., v pořadí ke dni doručení přihlášky do dražebního jednání dle ust. § 337c odst. 5 písm. c) o.s.ř. Pohledávka se neuspokojuje.

Soudní exekutor JUDr. Jiří Janečka, Ph.D., Exekutorský úřad Plzeň - jih, se sídlem V Bezovce 1896/6, 301 00 Plzeň, přihlásil dne 31.08.2025 pohledávku na nákladech exekuce vedené pod sp. zn. 178 EX 4542/10 v celkové výši 4.162,00 Kč. Soudní exekutor přihlašuje svoji pohledávku spočívající v náhradě hotových výdajů ve výši 532,- Kč do 3. skupiny podle ust. § 337c odst. 1 písm. c) o.s.ř. s pořadím ke dni zahájení exekučního řízení dne 05.01.2011, a pohledávku představující odměnu soudního exekutora, do 7. skupiny podle ust. § 337c odst. 1 písm. g) o.s.ř., s pořadím ke dni doručení přihlášky do dražebního jednání. V případě, že oprávněný z přerušené exekuce nebude v rámci rozvrhového jednání uspokojen, přihlašuje soudní exekutor svoji pohledávku do 7. skupiny podle ust. § 337c odst. 1 písm. g) o.s.ř., v pořadí ke dni doručení přihlášky do dražebního jednání dle ust. § 337c odst. 5 písm. c) o.s.ř. Pohledávka se neuspokojuje.

Soudní exekutor JUDr. Ivo Erbert, Exekutorský úřad Praha - východ, se sídlem Milešovská čp. 1326 / č. 4, 13000 Praha, IČ: 72073462, přihlásil dne 16.09.2025 pohledávku na nákladech exekuce vedené pod sp. zn. 149 EX 3819/13 v celkové výši 7.865,00 Kč. Soudní exekutor přihlašuje svoji pohledávku spočívající v náhradě hotových výdajů ve výši 4.235,- Kč do 3. skupiny podle ust. § 337c odst. 1 písm. c) o.s.ř. s pořadím ke dni zahájení exekučního řízení dne 28.08.2013, a pohledávku představující odměnu soudního exekutora, do 7. skupiny podle ust. § 337c odst. 1 písm. g) o.s.ř., s pořadím ke dni doručení přihlášky do dražebního jednání. V případě, že oprávněný z přerušené exekuce nebude v rámci rozvrhového jednání uspokojen, přihlašuje soudní exekutor svoji pohledávku do 7. skupiny podle ust. § 337c odst. 1 písm. g) o.s.ř., v pořadí ke dni doručení přihlášky do dražebního jednání dle ust. § 337c odst. 5 písm. c) o.s.ř. Pohledávka se neuspokojuje.

Dle ust. § 337c odst. 4 věty první a druhé o.s.ř. se úroky, úroky z prodlení nebo poplatek z prodlení za poslední tři roky před rozvrhovým jednáním, jakož i náhrada nákladů řízení uspokojují v pořadí jistiny. Nestačí-li rozdělovaná podstata, uhradí se před jistinou.

S ohledem na nepřítomnost vydražitele odpadl procesní postup dle § 337b odst. 4 o.s.ř. S ohledem na nepřítomnost věřitelů či jejich zástupců odpadl procesní postup dle § 337b odst. 3 o.s.ř. a případný postup soudního exekutora § 337e odst. 1, 2 o.s.ř.

Na základě provedeného rozvrhového jednání přistoupil tedy soudní exekutor ve smyslu § 337g odst. 1 o.s.ř. k vydání tohoto rozvrhového usnesení a uspokojení pohledávek, jak výše uvedeno. Tímto způsobem byla tedy celá rozdělovaná podstata vyčerpána.

Přiznané částky vyplatí soudní exekutor po právní moci rozvrhového usnesení (§ 337g odst. 3 o. s. ř.).

Dle § 337h odst. 1, 2 o.s.ř. zanikají dnem právní moci rozvrhového usnesení zástavní práva, věcná břemena a nájemní práva váznoucí na vydražené nemovitě věci, tj.

Původně spoluvlastnický podíl povinného o velikosti id. 1/12 na nemovitých věcech a jejich příslušenství

Okres: CZ020B Příbram		Obec: 539911 Příbram	
Kat.území: 735426 Příbram		List vlastnictví: 10034	
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě			
B Nemovitosti			
Jednotky			
Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	Podíl na společných částech domu a pozemku
53/15	byt	byt.z.	771/36968
Vymezeno v:			
Budova	Příbram I, č.p. 53, byt.dům, LV 9877		
	na parcele 681/1, LV 9877		
Parcela	681/1	zastavěná plocha a nádvoří	
			477m2

O této skutečnosti bude soudním exekutorem písemně uvědomen příslušný katastrální úřad.

P o u č e n í : Proti tomuto usnesení je možno podat odvolání, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému soudu v Praze prostřednictvím podepsaného soudního exekutora.

V Zábřehu dne 23.01.2026

Mgr. Marcel Kubis v.r.
L.S. soudní exekutor

Za správnost vyhotovení Mgr. Bc. Pavel Vrána,
z pověření soudního exekutora Mgr. Marcela Kubise

Poučení:

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Provozovatelem poštovních služeb je Česká pošta, s.p., organizační jednotka Postservis. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.