

Exekutorský úřad Cheb
JUDr. Josef Lavička
soudní exekutor
26. dubna 10
350 02 Cheb

Vyřizuje:
Helena Novotná
mob: 602 269 207
e-mail: helenanovotna@moneta.cz

Č.j.: 5302/169/26

ke spis. zn.: 176 EX 00147/25

V Praze dne 13.01.2026

Přihlášení pohledávky k dražbě nemovitých věcí

Věřitel: MONETA Money Bank, a.s., IČ 256 72 720
se sídlem: Vyskočilova 1442/1b, 140 28 Praha 4 - Michle, adresa pro doručování:
MONETA Money Bank, a.s., Helena Novotná, Small Business & Mortgages Workout,
Vyskočilova 1442/1b, 140 28 Praha 4 - Michle (dále jen „Věřitel“)

Povinný: Marek Henzl, r.č.: 8704142172
bytem Tachovská 1380, 323 00 Plzeň 23

přihlašuje do prováděné exekuce dražbou nemovitých věcí povinného,

kteřá bude provedena dle dražební vyhlášky č. 176 EX 00147/25-050, a to dne 18.02.2026, k uspokojení z rozdělované podstaty svou pohledávku vzniklou z titulu Smlouvy o poskytnutí hypotečního úvěru č. 97175105 ze dne 08.09.2017 zajištěnou zástavním právem zřízeném Zástavní smlouvou č. 97175105 ze dne 15.09.2017. Vklad zástavního práva do katastru nemovitostí proveden Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-město, pod č.j. V-11041/2017-405, právní účinky vkladu ke dni 22.09.2017. Zástavní právo věřitele váznoucí na dražených nemovitých věcech je v prvním pořadí, jak vyplývá z příslušného listu vlastnictví č. 17344, k.ú. Bolevec, obec Plzeň.

Pohledávka Věřitele z výše uvedeného úvěru činí ke dni 18.02.2026 částku ve výši **2 013 448,65 Kč** (slovy: dva miliony třináct tisíc čtyři sta čtyřicet osm korun českých šedesát pět haléřů), což představuje:

Jistina	1 965 695,33 Kč
Úroky	19 531,00 Kč
Úroky z prodlení	27 422,32 Kč
Poplatky	800,00 Kč

Vzhledem k tomu, že pohledávka Věřitele je dále úročena zákonným úrokem z prodlení, její přesné vyčíslení Vám bude sděleno ke dni rozvrhového jednání.

Žádáme tímto o zařazení naší pohledávky do IV. skupiny uspokojovaných pohledávek dle § 337c odst. 1 písm. d) o.s.ř., neboť je zajištěna zástavním právem s právními účinky vzniku zástavního práva ke dni 22.09.2017.

Skutečností rozhodnou pro pořadí pohledávky dle § 337c odst. 5 písm. d) o.s.ř. je den vzniku zástavního práva.

Věřitel ve smyslu § 336f o.s.ř. zasílá platební údaje k uspokojení pohledávky Věřitele, a to bankovním převodem na účet č.: 159258230/0600, variabilní symbol: 97175105.

Je-li nezbytné k této přihlášce předložit další listiny než ty, které zasíláme v příloze, dejte nám prosím neprodleně vědět. V opačném případě budeme mít za to, že naše přihláška včetně příloh je vyhovující.

S pozdravem

Helena Novotná
Specialista vymáhání
MONETA Money Bank, a.s.

Přílohy:

Smlouva o poskytnutí hypotečního úvěru č. 97175105
Zástavní smlouva č. 97175105
List vlastnictví č. 17344, k.ú. Bolevec, obec Plzeň