

V Mariánských Lázních, dne 7.1.2025
Naše značka: 104/2024

JIRÁSEK & ŠUP
advokátní kancelář

Klíčová 199/2
353 01 Mariánské Lázně
Česká republika
tel.: 00420 354 673 511
fax: 00420 354 673 512
e-mail: info@jiraseksup.cz
www.jiraseksup.cz

Exekutorský úřad Cheb
JUDr. Josef Lavička
26. dubna 10
350 02 Cheb

ID DS: **9bvjefq**

Oprávněný: **Pavel Černý, nar. 9.6.1977**, bytem Nové Město 334, 471 41 Dubá

právně zastoupen: JUDr. Ladislavem Jiráskem, advokátem se sídlem v
Mariánských Lázních, Klíčová 199

**Bankovní spojení: ČS a.s., pobočka Mariánské Lázně,
číslo účtu 783020349/0800, VS 1042024**

Povinný: **Lukáš Márovec, nar. 18.11.1975**, bytem Senohrabská 11, 251 67 Pyšely

**Návrh na pověření soudního exekutora JUDr. Josefa Lavičky, Exekutorský úřad Cheb,
26. dubna 10, 350 02 Cheb, provedením exekuce dle zákona č. 120/2001 Sb. o soudních
exekutorech a exekuční činnosti**

plná moc
platební rozkaz OS Benešov č.j. 5 C 332/2024-19
informace o pozemku
výpis z katastru nemovitostí
nabídka Bidli reality
osvědčení o registraci plátce DPH

I.

Platebním rozkazem vydaným Okresním soudem v Benešově č.j. 5 C 332/2024-19 ze dne 15.11.2024, který nabyl právní moci a vykonatelnosti dne 19.12.2024, bylo povinnému uloženo, aby do 15 dnů od právní moci platebního rozkazu zaplatil oprávněnému

- částku ve výši 585.000,-- Kč s úrokem z prodlení ve výši 14,75% ročně z částky 535.000,-- Kč od 2.6.2024 do zaplacení,
- smluvní úrok ve výši 50.000,-- Kč,
- smluvní pokutu ve výši 64.900,-- Kč,
- náhradu nákladů řízení ve výši 63.452,-- Kč.

Důkaz: platebním rozkazem OS Benešov č.j. 5 C 332/2024-19

II.

Vzhledem k tomu, že povinný dosud nesplnil povinnost, mu uloženou shora uvedeným platebním rozkazem, navrhuje oprávněný exekuci dle vykonatelného exekučního titulu. Oprávněný žádá, aby provedením exekuce byl Okresním soudem Plzeň – sever pověřen **JUDr. Josef Lavička, soudní exekutor Exekutorského úřadu Cheb, se sídlem 26. dubna 10, 350 02 Cheb.**

Náklady oprávněného za právní zastoupení:

odměna dle § 7 odst. 4, § 11 odst. 2 písm. e) vyhl. 177/1996 Sb. za 2 úkony.....	10.960,-- Kč
režijní paušál za 2 hl. úkony 2x 300,- Kč (převzetí zastoupení, sepis návrhu).....	600,-- Kč
<u>DPH ve výši 21 % dle § 14a vyhl. 177/96 Sb. v platném znění.....</u>	<u>3.427,60 Kč</u>
Celkem	13.987,60 Kč

III.

Z veřejně dostupných internetových stránek oprávněný zjistil, že povinný v červnu 2024, tedy v době, kdy se stala pohledávka oprávněného splatná, prodal nemovitost Pyšely č.p. 11, rodinný dům, ve kterém měl a zřejmě doposud má trvalé bydliště, za kupní cenu cca 10.000.000 Kč viz. nabídka Bidli reality, společnosti RATAR – invest s.r.o.

S ohledem na shora uvedené oprávněný navrhuje, aby soud vydal toto

p o v ě ř e n í :

K uspokojení pohledávky oprávněného ve výši 585.000,-- Kč s úrokem z prodlení ve výši 14,75% ročně z částky 535.000,-- Kč od 2.6.2024 do zaplacení, smluvního úroku ve výši 50.000,-- Kč, smluvní pokuty ve výši 64.900,-- Kč, náhrady nákladů řízení ve výši 63.452,-- Kč, nákladů exekuce a nákladů oprávněného na nařízení exekuce ve výši 13.987,60 Kč, **pověřuje exekuční soud podle § 43a zákona č. 120/2001 Sb. (exekuční řád) soudního exekutora JUDr. Josefa Lavičku, soudního exekutora Exekutorského úřadu Cheb, se sídlem 26. dubna 10, 350 02 Cheb, provedením exekuce na základě pravomocného a vykonatelného platebního rozkazu Okresního soudu Benešov č.j. 5 C 332/2024-19.**

Pavel Černý