

U s n e s e n í

Obvodní soud pro Prahu 4 rozhodl pověřeným soudním komisařem Mgr. Janou Rybářovou, notářkou v Praze, se sídlem Praha 1, Lazarská 1719/5, ve věci pozůstalosti po **Miroslavu Divišovi**, nar. 16.9.1939, r.č. 390916/021, posledně pobytem Za Sídlištěm 2146/13, Praha 4, Komořany, zemřelém dne 27.08.2024, jehož účastníky jsou:

- 1/ poz. syn Jan Diviš, nar. 15.4.1968, r.č. 680415/0463, pobytem Gutova 3317/15, Strašnice, 10000 Praha 10,
- 2/ poz. syn Josef Diviš, nar. 18.12.1969, r.č. 691218/0165, pobytem Livornská 426, Horní Měcholupy, 109 00 Praha 10,
- 3/ poz. syn Miroslav Diviš, nar. 26.1.1976, r.č. 760126/0227, pobytem Daškova 3073/8, Modřany, 143 00 Praha 4,
- 4/ poz. dcera Miroslava Kavurová Kodetová, nar. 28.9.1967, r.č. 675928/1023, pobytem Mírové nám. 163, Štětí, doručovací adresa: Pod Vrchem 2889, Mělník,

t a k t o :

I. K datu úmrtí zůstavitele **se u r č u j e :**

a) obvyklá cena aktiv pozůstalosti částkou -----	7.152.606 Kč
b) výše pasiv pozůstalosti částkou -----	25.000 Kč
c) čistá hodnota pozůstalosti částkou -----	7.127.606 Kč

II. **S c h v a l u j e s e** tato dohoda o rozdělení pozůstalosti:

Veškerý majetek náležející do dědictví, jenž zahrnuje:

- 1/ byt č. 2146/44 vymezený v budově č.p. 2146 v Komořanech, postavené na pozemku parc.č. 248/6, s podílem 73/3725 na společných částech uvedené budovy, v katastrálním území Komořany, v obci Praha. Předmětné nemovitosti jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro hl.m. Prahu, Kat. pracoviště Praha, na LV č. 498 a 377 pro kat. území Komořany;
- 2/ hrobové příslušenství hrobového místa č. 9-8-804 na hřbitově Olšany, v Praze,
- 3/ pohledávku vůči Československé obchodní bance, a.s. odpovídající prostředkům na osobním účtu č. 197293774/0300 vedeném na jméno zůstavitele, jakož i práva a povinnosti s účtem spojené,
- 4/ osobní automobil Mazda 626, RZ: 3A44777, 1. zaevidování 2001,
- 5/ nákladní automobil TATRA 148 S3, RZ: AV6786, 1. zaevidování 1978, nepojízdné,
- 6/ přívěs nákladní valníkotyp AJ 2, RZ: 87AI04, 1. zaevidování 1996, nepojízdný,
- 7/ pistoli samonabíjecí Beretta vzor 92 FS, ráže 9 mm Luger, výr.č. L63716Z, se 2 zásobníky,
- 8/ hotovost uloženou v Psychiatrické nemocnici v Bohnicích pod č. oš. prot. 4402/24 ve výši 363 Kč a řetízek s přívěskem tamtéž.

nabyl poz. syn **Miroslav Diviš**, nar. 26.1.1976, r.č. 760126/0227, pobytem Daškova 3073/8, Modřany, 143 00 Praha 4, jenž převezme pasiva pozůstalosti, s povinností vyplatit každému ze spoludědiců částku ve výši 1.700.000 Kč (odpovídající ceně čtvrtiny bytu náležejícího do pozůstalosti).

Pozůstalé dceři **Miroslavě Kavurové Kodetové** bude uvedená částka vyplacena tak, že k rukám jejího insolvenčního správce, jímž je Forteslegal Insolvence v.o.s., IČ 07667485, sídlem Opuštěná 227/4, 602 00 Brno, bude vyplacena částka ve výši 500.000 Kč do jednoho měsíce od právní moci usnesení, jímž bude schválena tato dohoda, na účet insolvenčního správce č. 292188374/0300 pod var.s. 6759281023, a zbylá částka ve výši 1.200.000 Kč dle pokynů pozůstalé dcery do dvou let od stejného okamžiku. Bude-li zbytek částky vyplacen do jednoho roku, sníží se zbytek vyplácené částky na 1.000.000 Kč.

Pozůstalým synům **Janu Divišovi** a **Josefu Divišovi** bude uvedená částka vyplacena do dvou let od stejného okamžiku.

III. P o t v r z u j e se nabytí dědictví dědicům, jimiž jsou:

- 1/ poz. syn Jan Diviš, nar. 15.4.1968, r.č. 680415/0463, pobytem Gutova 3317/15, Strašnice, 10000 Praha 10,
- 2/ poz. syn Josef Diviš, nar. 18.12.1969, r.č. 691218/0165, pobytem Livornská 426, Horní Měcholupy, 109 00 Praha 10,
- 3/ poz. syn Miroslav Diviš, nar. 26.1.1976, r.č. 760126/0227, pobytem Daškova 3073/8, Modřany, 143 00 Praha 4,
- 4/ poz. dcera Miroslava Kavurová Kodetová, nar. 28.9.1967, r.č. 675928/1023, pobytem Mírové nám. 163, Štětí, doručovací adresa: Pod Vrchem 2889, Mělník,
dle dohody schválené výrokem II. jako dědicům ze zákona s učiněnou výhradou soupisu.

IV. Žádný z účastníků nemá právo na náhradu nákladů řízení.

V. Shora uvedení dědicové jsou povinni zaplatit notářce Mgr. Janě Rybářové, se sídlem Lazarská 1719/5, 11000 Praha 1, odměnu, náhradu hotových výdajů a náhradu za daň z přidané hodnoty v celkové výši 37.380 Kč do 15 dnů ode dne právní moci tohoto usnesení takto: Miroslav Diviš částku 9.345 Kč pod var.s. 992422201; Miroslava Kavurová Kodetová částku 9.345 Kč pod var.s. 992422202; Jan Diviš částku 9.345 Kč pod var.s. 992422203; Josef Diviš částku 9.345 Kč pod var.s. 992422204; a to každý buď v hotovosti v sídle notářské kanceláře nebo převodem na účet č. 1387406471/2700.

O d ů v o d n ě n í :

Soud ve výroku o určení obvyklé ceny aktiv pozůstalosti, výše pasiv a čisté hodnoty pozůstalosti vycházel ze soupisu aktiv a pasiv zůstavitele a shodných údajů dědiců o zůstavitelově majetku a pasivech pozůstalosti v souladu s ustanovením § 180 zákona o zvláštních řízeních soudních. Nemovitosti byly oceněny dobrozdáním realitní kanceláře, výše úspor byla zjištěna dotazem u příslušných peněžních ústavů a při stanovení hodnoty movitostí vycházel soud ze shodného prohlášení účastníků. Pozůstalost zatěžovaly pouze náklady pohřbu.

Za případné dluhy zůstavitele odpovídají dědicové dle § 1706 OZ pouze do výše ceny nabytého dědictví, neboť uplatnili výhradu soupisu pozůstalosti.

Zůstavitel nezanechal pořízení pro případ smrti. Zanechal dědice ze zákona ve výroku uvedené první dědické třídy, kteří jsou způsobilí dědit a dědictví neodmítli. Účastníci uzavřeli v řízení před notářem – soudním komisařem dohodu o rozdělení pozůstalosti, která byla schválena, protože

Shodu s prvopisem potvrzuje Jitka Švantnerová

neodporuje vůli zůstavitele a v jejích mezích ani zájmům osoby pod zvláštní ochranou (§ 1696 občanského zákoníku). Nabytí dědictví dle této dohody soud potvrdil dědicům ve výroku uvedeném (§ 185 odst.1 d) zákona o zvláštních řízeních soudních). Insolvenční správce dědičky Miroslavy Kavurové Kodetové vyslovil s návrhem dohody o rozdělení pozůstalosti souhlas.

Účastníci nemají nárok na náhradu nákladů řízení podle jeho výsledku, neboť řízení o pozůstalosti je možno zahájit i bez návrhu a okolnosti případu neodůvodňují přiznání náhrady nákladů. Proto soud rozhodl tak, jak je ve výroku V. uvedeno (§ 23 zákona o zvláštních řízeních soudních).

Odměna notářky činí 28.660 Kč a byla určena podle ust. § 12 a § 13 notářského tarifu (vyhláška č. 196/2001 Sb.). Základem pro výpočet odměny byla obvyklá cena aktiv pozůstalosti, zaokrouhlená na stokoruny nahoru, odměna byla zaokrouhlená na desetikoruny nahoru. Hotové výdaje notářky činí 2.232 Kč a jsou jimi: náhrada provozních nákladů Notářské komory ČR za lustrum z evidence právních jednání pro případ smrti 130 Kč, poštovné 1.502 Kč a paušální náhrada kancelářských výloh a realizace 600 Kč. Daň z přidané hodnoty ve výši 6.488 Kč byla vypočtena podle § 47 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

Dědicům byla stanovena povinnost k úhradě nákladů soudního komisaře, na niž se podílejí podle poměru svých dědických podílů v souladu s ustanovením § 108 odst.1 b) zákona o zvláštních řízeních soudních.

Rodná čísla účastníků byla v usnesení použita s jejich výslovným souhlasem.

Poučení:

Proti tomuto usnesení lze podat odvolání do 15 dnů ode dne doručení jeho písemného vyhotovení k Městskému soudu v Praze prostřednictvím Obvodního soudu pro Prahu 4 nebo podepsané soudní komisařky.

Praha dne 7. dubna 2025

Mgr. Jana Rybářová v.r.
notářka - soudní komisařka

L.S.

Toto usnesení nabylo právní moci dne 10. 5. 2025
Doložku připojila Jitka Švantnerová dne 19. 5. 2025

Shodu s prvopisem potvrzuje Jitka Švantnerová