

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD CHEB

Soudní exekutor JUDr. Josef Lavička

26. dubna 10, 350 02 Cheb, IČ: 01051857

Tel: +420 354 415 211, fax: +420 354 415 210, E-mail: podatelna@exechb.cz, ID DS: 9bvjcfq

Náše zn.:
176 EX 00032/25-122

Vyřizuje:
Vladimíra Pekárová

Dne:
11.12.2025

Věc: Oznámení o omezeních vlastnictví

Soudní exekutor JUDr. Josef Lavička, Exekutorský úřad Cheb, se sídlem 26. dubna 10, 350 02 Cheb, pověřený provedením exekuce na základě pověření Městského soudu v Brně ze dne 17.02.2025, č.j. 64 EXE 294/2025-10, podle vykonatelného rozhodnutí: Elektronický platební rozkaz Městského soudu v Brně ze dne 19.12.2024, č.j. EPR 278508/2024-7, ve věci **oprávněného: BSpb s.r.o.**, IČ: 07442483, se sídlem Žižkova 708, 261 01 Příbram, proti **povinné: Zdeňka Pavlíčková**, IČ: 66578752, RČ:625910/1387, bytem Havlišova čp.2333 / č.o.4, 612 00 Brno - Královo Pole, Vám doručil oznámení o nabytí vlastnictví č.j. 176 EX 00032/25-120 ve prospěch vydražitelky:

Monika Mikešková, RČ: 785726/4415, trvale bytem Komenského 325/21, 680 01 Boskovice.

Ohledně omezení vlastnictví těchto nemovitých věcí:

- **ideální spoluvlastnický podíl o velikosti 1/2 na nemovitých věcech**

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 610089 Staré Brno

List vlastnictví: 2447

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

B Nemovitosti

Jednotky

Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	Typ jednotky	Podíl na společných částech domu a pozemku
114/8	byt		byt.z.	536/20479
Vymezeno v:				
Budova	Staré Brno, č.p. 114, 719, byt.dům, LV 798 na parcele	836/1, LV 798		
		836/2, LV 798		
		836/3, LV 798		
Parcela	836/1	zastavěná plocha a nádvoří		217m2
	836/2	zastavěná plocha a nádvoří		98m2
	836/3	zastavěná plocha a nádvoří		147m2

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

soudní exekutor sděluje, že usnesením o udělení příklepu jsou dále bezpředmětné zápisy
všech rozhodnutí vydaných v tomto exekučním řízení, tj.:

- 1) vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce, č.j. 176 EX 00032/25-008 ze dne 21.02.2025
- 2) exekuční příkaz č.j. 176 EX 00032/25-024, ze dne 06.03.2025

Na základě tohoto oznámení provede příslušný katastrální úřad takový zápis, kterým z předmětného LV vymaže z části D tohoto listu vlastnictví všechny zápisy shora uvedené.

Zpeněžením nemovitých věcí zanikají účinky dalších nařízení výkonu rozhodnutí a exekučních příkazů v rozsahu týkajícím se zpeněžených nemovitých věcí, nejde-li o rozhodnutí, kterým bylo zřízeno zástavní právo (§ 14 odst. 5 vyhl.č. 119/2001 Sb.).

Dnem, kterým se stala vydražitelka vlastníkem vydražených nemovitých věcí, zanikají práva a závady uvedené v ust. § 336l odst. 5 o.s.ř.

K výmazu ostatních omezení vlastnického práva dojde právní mocí usnesení o rozvrhu (§ 337h odst. 1 o.s.ř.).

V Chebu dne 11.12.2025

JUDr. Josef Lavička, v.r.
soudní exekutor

Za správnost vyhotovení: Vladimíra Pekárová

„otisk úředního razítka“