

USNESENÍ

Krajský soud v Plzni rozhodl samosoudkyní Mgr. Soňou Kacovskou v **insolvenční věci**

dlužníka: Ing. Petr Mišák, IČO 72258811, rč. 680713/1364,
bytem Žihobce 24, 342 01 Žihobce,

o žádosti insolvenčního správce o schválení smlouvy o dražbě,

takto:

Insolvenční soud a současně insolvenční soud v působnosti věřitelského výboru schvaluje smlouvu o provedení dražby nemovitých věcí uzavřenou mezi Insolvenční agentura v.o.s., IČO 29115540, sídlem Západní 1448/16, 360 01 Karlovy Vary (jako navrhovatelem) a JUDr. Josefem Lavičkou, Exekutorský úřad Cheb, sídlem 26. dubna 10, 350 02 Cheb (jako exekutorem), zveřejněnou v insolvenčním restříku jako dokument B-310.

Odůvodnění:

Insolvenční správce se na soud obrátil návrhem ze dne 10. 6. 2024 (B-310), kterým požádal o schválení přiložené smlouvy o dražbě.

S ohledem na to, že ve věci nebyla svolána schůze věřitelů, vykonává podle ustanovení § 61 odst. 2 insolvenčního zákona působnost věřitelského výboru insolvenční soud.

Podle ustanovení § 286 odst. 1 majetkovou podstatu lze zpeněžit a) veřejnou dražbou podle zvláštního právního předpisu, b) prodejem movitých věcí a nemovitostí podle ustanovení občanského soudního řádu o výkonu rozhodnutí, c) prodejem majetku mimo dražbu, d) v dražbě provedené soudním exekutorem podle zvláštního právního předpisu.

Podle odst. 2 o způsobu zpeněžení majetkové podstaty podle odstavce 1 rozhodne se souhlasem věřitelského výboru insolvenční správce.

Zpeněžení soudním exekutorem se dle ustanovení § 289a odst. 1 insolvenčního zákona provede podle ustanovení zvláštního právního předpisu. Dražbu provede exekutor na návrh insolvenčního správce. Smlouva o provedení dražby se v takovém případě stane účinnou dnem, kdy ji schválí věřitelský výbor (odst. 2).

Soud dospěl k závěru, že jsou naplněny podmínky vyžadované k udělení souhlasu soudu při výkonu působnosti věřitelského výboru se způsobem zpeněžení v dražbě provedené soudním exekutorem podle zvláštního právního předpisu a proto souhlas udělil.

Insolvenční soud neshledal, že by správcem předložená smlouva byla v rozporu s právními předpisy nebo poškozovala některého z účastníků řízení, smlouvu o provedení dražby tedy schválil.

Poučení:

Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné (§ 91 insolvenčního zákona).

Toto usnesení se považuje za doručené okamžikem zveřejnění v insolvenčním rejstříku; dlužníku a insolvenčnímu správci se však doručuje i zvláštním způsobem.

Plzeň 1. srpna 2024

Mgr. Soňa Kacovská v. r.
samosoudkyně