

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 15.08.2025 07:15:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Provedení exekuce, č.j.: 176 ex 268-25 pro JUDr. Josef Lavička

Okres: **CZ0802 Frýdek-Místek**

Obec: **598003 Frýdek-Místek**

Kat.území: **634956 Frýdek**

List vlastnictví: **1274**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

**MARVEL REAL ESTATE LTD., id.č.07559198, SUITE ACACIA
ROAD 29/58, NW86AG LONDÝN, Spojené království Velké
Británie a Severního Irska**

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
6507/2	360	vodní plocha	zamokřená plocha	chráněná ložisková území
6520/5	84	trvalý travní porost		chráněná ložisková území, zemědělský půdní fond
6520/6	5169	trvalý travní porost		chráněná ložisková území, zemědělský půdní fond
6520/9	7011	trvalý travní porost		chráněná ložisková území, zemědělský půdní fond
7768/24	3	ostatní plocha	ostatní komunikace	chráněná ložisková území

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - **Bez zápisu**

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o **Zajištění nemovitosti**

Povinnost k

Parcela: 6507/2, Parcela: 6520/5, Parcela: 6520/6, Parcela: 6520/9, Parcela: 7768/24

Listina **Usnesení Policie ČR nebo jiného policejního orgánu o zajištění majetku podle § 79d trestního řádu, o zajištění náhradní hodnoty podle § 79f trestního řádu č.j. OKFK-998-1014/TČ-2012-251301 ze dne 07.04.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.04.2015 13:44:54. Zápis proveden dne 16.04.2015.**

Z-2318/2015-802

Listina **Vyrozumění Policie České republiky o právní moci usnesení OKFK-998/1014/TČ-2012-251301. Právní moc ke dni 24.02.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 31.01.2017 09:32:15. Zápis proveden dne 02.02.2017.**

Z-609/2017-802

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor:

JUDr. Josef Lavička, 26. dubna 10, 350 02 Cheb

Povinnost k

**MARVEL REAL ESTATE LTD., id.č.07559198, SUITE ACACIA
ROAD 29/58, NW86AG LONDÝN, Spojené království Velké
Británie a Severního Irska**

Listina **Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Cheb 176 EX-**

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 15.08.2025 07:15:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598003 Frýdek-Místek

Kat.území: 634956 Frýdek

List vlastnictví: 1274

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

00002/2023 -007 ze dne 17.01.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.01.2023 09:55:50. Zápis proveden dne 20.01.2023; uloženo na prac. Cheb
Z-259/2023-402

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: 6507/2, Parcela: 6520/5, Parcela: 6520/6, Parcela: 6520/9, Parcela: 7768/24

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Cheb, JUDr. Lavička Josef, 176 EX-00002/2023 -011 (26 EXE 2054/2023-11) ze dne 18.01.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.01.2023 09:55:47. Zápis proveden dne 25.01.2023; uloženo na prac. Frýdek-Místek

Z-235/2023-802

o Podán návrh na zřízení exekutorského zástavního práva

- podán dne 14.12.2022

Oprávnění pro

Kocincová Anna Dr., č.p. 836, 73913 Kunčice pod Ondřejníkem, RČ/IČO: 815102/1901

Povinnost k

Parcela: 6507/2, Parcela: 6520/5, Parcela: 6520/6, Parcela: 6520/9, Parcela: 7768/24

Listina Vyrozumění soudního exekutora o podaném návrhu na zřízení exekutorského zástavního práva Exekutorského úřadu Cheb 176 EX-00549/2022 -012 ze dne 17.01.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.01.2023 09:35:32. Zápis proveden dne 25.01.2023.

Z-236/2023-802

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor:

JUDr. Josef Lavička, 26. dubna 10, 350 02 Cheb

Povinnost k

MARVEL REAL ESTATE LTD., id.č.07559198, SUITE ACACIA
ROAD 29/58, NW86AG LONDÝN, Spojené království Velké
Británie a Severního Irska

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Cheb 176 EX-00003/2023 -007 ze dne 19.01.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.01.2023 14:55:35. Zápis proveden dne 25.01.2023; uloženo na prac. Cheb

Z-353/2023-402

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: 6507/2, Parcela: 6520/5, Parcela: 6520/6, Parcela: 6520/9, Parcela: 7768/24

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Cheb, JUDr. Lavička Josef, 176 EX-00003/2023 -011 (26 EXE 2055/2023-17) ze dne 23.01.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.01.2023 14:55:41. Zápis proveden dne 27.01.2023; uloženo na prac. Frýdek-Místek

Z-292/2023-802

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 15.08.2025 07:15:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598003 Frýdek-Místek

Kat.území: 634956 Frýdek

List vlastnictví: 1274

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

o Podán návrh na zřízení exekutorského zástavního práva

- podán dne 14.12.2022

Oprávnění pro

Kocinec Jaroslav Mgr. LL.M., č.ev. 667, 73913 Kunčice
pod Ondřejníkem, RČ/IČO: 770225/5627

Povinnost k

Parcela: 6507/2, Parcela: 6520/5, Parcela: 6520/6, Parcela: 6520/9, Parcela:
7768/24

Listina Vyrozumění soudního exekutora o podaném návrhu na zřízení exekutorského
zástavního práva Exekutorský úřad Cheb, JUDr. Josef Lavička, 176 EX-00548/2022
-012 ze dne 08.02.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.02.2023 09:35:37.
Zápis proveden dne 13.02.2023.

Z-477/2023-802

o Pozemek se nachází v dobývacím prostoru

Bruzovice

Povinnost k

Parcela: 6507/2, Parcela: 6520/5, Parcela: 6520/6, Parcela: 6520/9

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 02.05.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 06.05.2013.

V-2372/2013-802

Pro: MARVEL REAL ESTATE LTD., id.č.07559198, SUITE ACACIA ROAD
29/58, NW86AG LONDÝN, Spojené království Velké Británie a
Severního Irska

RČ/IČO:

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
6520/5	65800	84
6520/6	65800	5169
6520/9	65800	7011

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek, kód: 802.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 15.08.2025 07:24:14

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.